
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="checked" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número: <u>03</u>	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3843 de 2025	
Nombre completo del contratista: WINSTON IMBACHÍ ARELLANO	
Documento de identificación: 94.432.264	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTÍNEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP-26005399.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 24/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el Contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 4162.010.26.1.3843-2025, suscrito con el/la señor (a) WINSTON IMBACHI ARELLANO hasta el día 31 de diciembre de 2025. SEGUNDO: ADICIONAR el Contrato No. 4162.010.26.1.3843-2025 en la suma de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$5.445.000). respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 3500252075. TERCERO: MODIFICAR la cláusula segunda del Contrato No. 4162.010.26.1.3843–2025 en cuanto al Valor y Forma de pago del contrato, la cual quedará así: CLÁUSULA SEGUNDA. VALOR Y FORMA DE PAGO: El valor del contrato incluida la adición es de VEINTIÚN	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MCTE (\$21.780.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en UNA (1) SOLA CUOTA por valor de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$5.445.000).

Suspensión: (N/A)

Reanudación: (N/A)

Cesión: (N/A)

Terminación anticipada: (N/A)

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECISÉIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$16.335.000)


Adición: la suma de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$5.445.000)

Prórroga: hasta el 31 de diciembre de 2025

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 21.780.000	\$5.445.000	\$10.890.000	\$5.445.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1076871214 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago CUS: 1914143419 Operador: Pago Simple Fecha de Pago: 08/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre 2025


Observaciones al informe financiero y contable: El contratista anexa certificado de afiliación a la ARL POSITIVA, con riesgo 4

5. INFORME TÉCNICO


Concepto Supervisor:

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3843-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual

- Realizar visitas con el fin de elaborar el diagnóstico del estado y las condiciones físicas de las instalaciones eléctricas de los espacios públicos con equipamiento deportivo y recreativo, así como de los escenarios comunitarios y de alto rendimiento a cargo de la Secretaría del Deporte y la Recreación, con el propósito de dar apoyo en la operación y seguimiento de los procesos técnicos de rehabilitación de los escenarios deportivos y recreativos.
 - En este período, el contratista proyectó y elaboró Informe visita Contratista subestaciones_nov_2025_1.
 - En este período, el contratista proyectó y elaboró INFORME CONCEPTO TÉCNICO MANTTO BOMBAS-v2.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

<ul style="list-style-type: none"> En este período, el contratista proyectó y elaboró Informe Club Tequendama_nov_2025.
<p>2. Proyectar las comunicaciones que sean necesarias en los temas técnicos, para dar respuesta a derechos de petición y solicitudes por parte de la comunidad y/o entes de control.</p> <ul style="list-style-type: none"> En este período, el contratista recibió y atendió oficio 202541730101949552_DP La Hormiga. En este período, el contratista proyectó y elaboró oficio 1202541620300007624_Parque de La Hormiga. En este período, el contratista proyectó y elaboró oficio 1202541730101949552_Respuesta DP La Hormiga. En este período, el contratista recibió y atendió oficio 202541620100032982_Liga de Tenis. En este período, el contratista proyectó y elaboró oficio 1202541620300007974_UAESP Liga Vallecaucana de Tenis. En este período, el contratista proyectó y elaboró oficio 1202541620100032982_Respuesta Liga Vallecaucana de Tenis de Campo.
<p>3. Realizar visitas para la supervisión de las obras a los diferentes escenarios deportivos de Santiago de Cali y sus corregimientos.</p> <ul style="list-style-type: none"> En este período, el contratista realizó visita con a los escenarios deportivos de alto rendimiento con el contratista del contrato de Seguimiento ejecución contrato de mantenimiento de subestaciones REALIZAR MANTENIMIENTO DE LAS SUBESTACIONES – PLANTAS ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN ESCENARIOS DEPORTIVOS DE ALTO RENDIMIENTO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, SEGÚN B. P. 26005399. 4162.010.26.1.3687–2025.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. Asistir a las reuniones y/o capacitaciones a las que se le convoque en representación de la secretaría del deporte y la recreación.

- En este periodo el contratista asistió y participó de la reunión del seguimiento a la ejecución del contrato No 4162.010.26.1.2479-2025, cuyo objeto es “Realizar los estudios y análisis de vulnerabilidad sísmica, de los escenarios deportivos: diamante de béisbol Miguel Chávez, coliseo deportivo Mariano Ramos, coliseo Del Pueblo, velódromo Alcides Nieto Patiño y patinódromo mundialista Luz Mery Tristán, ubicados en las unidades deportivas Jaime Aparicio, Mariano Ramos y Alberto Galindo. Así mismo adelantar los estudios técnicos de redes hidráulicas y eléctricas, estudios hidrológicos, acústicos al coliseo del pueblo bp-26005399.”, se convoca a reunión de trabajo entre los representantes de las partes del Contrato en referencia.
- En este periodo el contratista asistió y participó de la con el contratista y la interventoría del contrato de REALIZAR MANTENIMIENTO DE LAS SUBESTACIONES – PLANTAS ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN ESCENARIOS DEPORTIVOS DE ALTO RENDIMIENTO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, SEGÚN B. P. 26005399. 4162.010.26.1.3687–2025.


5. Realizar cualquier otra tarea afín que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- En este período el contratista, asistió a reunión de seguimiento a la contratación de la vigencia 2025.
- En este período el contratista, asistió y participó de reunión de socialización de la ejecución de contratos en los escenarios de alto rendimiento.

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1Jf_tGf5Ov5XfhLoV8JRZW51bNTXx_yb?usp=drive_link

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A.

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTÍNEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor



Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 28/nov/ 2025